

č. j. ČD a.s.: 55818/2023

č.j. SŽ, s.o.: 2592/2023-SŽ-SSV
č. smlouvy: E617-S-1150/2023

DOHODA O PODMÍNKÁCH REALIZACE STAVBY

kterou dle ust. § 1746 odst. 2. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění uzavřely:

Smluvní strany:

České dráhy, a.s.

se sídlem: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

IČ: 709 94 226, DIČ: CZ70994226

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v odd. B, vložka 8039

zastoupená: Ing. Pavlem Vrchotou, ředitelem odboru správy a rozvoje majetku

Adresa pro doručování:

České dráhy, a.s.

RSM Brno

Vídeňská 815/89a

639 00 Brno střed - Štýřice

(dále jen „vlastník“)

a

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČ: 709 94 234, DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

zastoupená: Ing. Miroslavem Bocákem, ředitelem organizační jednotky Stavební správa východ na základě pověření č. 1971 ze dne 16. 12. 2015.

Adresa pro doručování:

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa východ

Nerudova 1

779 00 Olomouc

(dále jen „stavebník“)

Definice pojmů

Pozemky (nemovité věci) **typu A** jsou majetkem Českých drah, a.s., u kterého se předpokládá na základě projektu dělení majetku ÚMVŽST, že bude převeden do vlastnictví státu a hospodaření Správy železnic, státní organizace.

Pozemky (nemovité věci) **typu B** jsou majetkem Českých drah, a.s., u kterého se předpokládá v souvislosti s realizací stavební činnosti zatížení věcnými břemeny ve prospěch

Správy železnic, státní organizace nebo jako důsledek vyvolané investice ve prospěch dalších subjektů.

Pozemky (nemovité věci) **typu C** jsou majetkem Českých drah, a.s., u kterého se předpokládá, že bude sloužit při stavební činnosti Správy železnic, státní organizace pro účel dočasného záboru na základě uzavřené nájemní smlouvy na dobu určitou, jako např. zařízení staveniště atd.

Čl. I

Vlastník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem následující nemovité věci:

1. Pozemku **p. č. 3455/1** (ostatní plocha, dráha o výměře 9955 m²), zapsaného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrálního pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 4783, pro k. ú. **Kopřivnice** a obec **Kopřivnice**, což je pozemek **typu A** (dále jen „*pozemek*“).
2. Pozemky typu B nejsou touto dohodou vymezeny.
3. Pozemky typu C nejsou touto dohodou vymezeny.

Čl. II

Stavebník jako investor stavby dráhy: „**Kopřivnice ON – rekonstrukce části výpravní budovy**“ hodlá realizovat na částech pozemku dle záborového elaborátu v rámci projektové dokumentace odstranění (demolice) původní výpravní budovy a současně stavbu nové výpravní budovy (dále jen „*stavba*“).

Čl. III

1. Stavebník hodlá na pozemku uvedeném v čl. I. této smlouvy realizovat stavbu, „**Kopřivnice ON – rekonstrukce části výpravní budovy**“, která bude prováděna v rozsahu dle vymezení v situačních plánech, které jsou součástí projektové dokumentace a zavazuje se dodržet podmínky uvedené v Souhrnném stanovisku vlastníka k dokumentaci pro územní a stavební povolení č. j. 3686/22-RSMBRNO ze dne 25.11.2022 a č.j. 3705/22-O32-152 ze dne 8.12.2022, které tvoří nedílnou součást této dohody.
2. Stavba bude realizována podle projektové dokumentace.
3. Stavebníkovi vzniká právo realizovat stavbu, vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I této dohody v souvislosti s prováděním stavby za podmínek stanovených touto dohodou, a to nabytím účinnosti příslušné nájemní smlouvy na nájem pozemku dle čl. I za účelem dle čl. II, uzavřenou mezi zhotovitelem stavby jako nájemcem a vlastníkem jako pronajímatelem. Nájemní smlouva bude uzavřena s účinností ode dne zahájení stavby (protokolárního předání staveniště).

Čl. IV

Vlastník a stavebník si předají pozemek předávacím protokolem. Stavebník se zavazuje ke dni ukončení stavby pozemek na vlastní náklady uvést do původního stavu vyjma staveb, které byly na pozemku v souladu s příslušným stavebním povolením dle čl. III. odst. 1 zřízeny, přičemž stavebník a vlastník vyhotoví stručný zápis z předání pozemku, kde označí případné zjištěné závady nebo způsobené škody, eventuálně jiné skutečnosti související se stavební činností. Zápis z předání pozemku bude závazným podkladem k uzavření dohody o způsobu vypořádání případných závad na majetku vlastníka dle čl. V odst. 3.

Čl. V

1. Stavebník se zavazuje, že při stavebních pracích bude chránit zájmy a práva vlastníka pozemku. Vzhledem k tomu, že při realizaci stavby (včetně doby trvání zkušebního provozu) bude dotčen majetek tvořící železniční dopravní cestu, zavazuje se stavebník respektovat veškeré povinnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, stavebním povolením dle čl. III. odst. 1 a ostatními rozhodnutími či závaznými stanovisky dotčených institucí. Zejména na své náklady zajistí, aby během výstavby docházelo při stavební činnosti zhotovitelů k minimálnímu, a se zástupci vlastníka předem projednanému, omezení cestující veřejnosti ve vztahu k udržení kultury cestování.
2. Stavebník se zavazuje předem projednat s vlastníkem veškeré případné změny stavby, které se týkají stavbou dotčeného pozemku.
3. Stavebník se zavazuje k uhrazení veškerých škod, které v důsledku realizace předmětné stavby nebo jakékoliv další jeho činnosti na pozemcích či jiném majetku vlastníka vzniknou.

Čl. VI

1. Stavebník vybere zhotovitele shora uvedené stavby v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky. Stavebník se zavazuje učinit tuto dohodu součástí zadávací dokumentace této veřejné zakázky a zajistit tak plnění povinností stavebníka z této dohody vyplývajících budoucím zhotovitelem stavby.
2. Pro užívání pozemku typu A dle čl. I. této Dohody se stavebník zavazuje učinit součástí této zadávací dokumentace ustanovení o povinnosti zhotovitele uzavřít s vlastníkem nájemní smlouvu na užívání pozemku dle čl. I za účelem dle čl. II této dohody, a to nejpozději do termínu protokolárního předání staveniště.

Čl. VII

1. Věcná břemena nejsou touto dohodou řešena.

Čl. VIII

1. Vlastníkovi nevzniká podpisem této dohody vůči stavebníkovi žádný závazek s výjimkou závazku strpět na pozemku dle čl. I. stavbu v majetku České republiky s právem hospodaření stavebníka a její provozování a udržování nákladem stavebníka.
2. Zaniknou-li důvody pro další provozování a využívání stavby, která je předmětem stavební činnosti uvedené v této dohodě, zavazuje se stavebník k jejímu odstranění a uvedení pozemku do původního stavu na vlastní náklady. Součástí uvedení pozemku do původního stavu bude i ekologické posouzení pozemku provedené oprávněnou osobou na náklady stavebníka, jehož písemné vyhotovení předá stavebník vlastníku.
3. Nedojde-li k vydání příslušných povolení nebo nebude-li s realizací stavby započato nejpozději do 24 měsíců od vydání příslušných povolení, nebo pokud nebude pozemek stavbou dotčen, nejsou účastníci této dohody vzájemnými závazky dle této dohody vázáni.

Čl. IX

1. Tuto dohodu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou smluvních stran, a to formou písemného dodatku k této dohodě.
2. Práva a povinnosti plynoucí z této dohody jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této dohody.

3. Účastníci dohody prohlašují, že se na tuto Dohodu nevztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle ustanovení § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Účastníci této dohody se s odkazem na toto prohlášení zavazují, že tuto Dohodu, včetně jejích následných dodatků, nebudou uveřejňovat prostřednictvím registru smluv a domáhat se určení neplatnosti této Dohody z důvodu jejího neuveřejnění.
4. Účastníci dohody vycházejí z úmyslu vykládat ustanovení této dohody, kdykoli to bude možné, jako platná, účinná a vynutitelná v souladu se závaznými právními předpisy. Bude-li některé ustanovení této dohody shledáno neplatným, neúčinným nebo zdánlivým nebo nevymahatelným, taková neplatnost, neúčinnost, zdánlivost nebo nevymahatelnost nezpůsobí neplatnost, neúčinnost, zdánlivost či nevymahatelnost celé dohody s tím, že v takovém případě bude celá dohoda vykládána tak, jako by neobsahovala jednotlivá neplatná, neúčinná, zdánlivá nebo nevymahatelná ustanovení, a v tomto smyslu budou vykládána a vymáhána i práva účastníků dohody vyplývající z této dohody. Účastníci dohody se dále zavazují, že budou navzájem spolupracovat s cílem nahradit takové neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevymahatelné ustanovení platným, účinným a vymahatelným ustanovením, jímž bude dosaženo stejného ekonomického výsledku (v maximálním možném rozsahu v souladu s právními předpisy), jako bylo zamýšleno ustanovením, jež bylo shledáno neplatným, neúčinným, zdánlivým či nevymahatelným.
5. Účastníci této dohody prohlašují, že tato dohoda byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.
6. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran. Je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž stavebník obdrží dva stejnopisy a vlastník jeden stejnopis.

Přílohy:

- Stanovisko Regionální správy majetku Brno č. j. 3686/22-RSMBRNO ze dne 25. 11. 2022.
- Souhrnné stanovisko GR ČD, a. s. k dokumentaci pro územní a stavební povolení č. j. 3705/22-O32-152 ze dne 8. 12. 2022
- situační výkres

Vlastník:

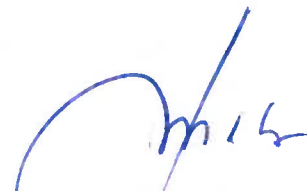
V Praze dne 31-03-2023



.....
Ing. Pavel Vrchota
ředitel odboru správy a rozvoje majetku

Stavebník:

V Olomouci dne 21-03-2023



.....
Ing. Miroslav Bocák
ředitel Stavební správy východ

České dráhy, a.s.

Generální ředitelství

Odbor správy a rozvoje majetku

Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1

IČ: 70994226



Správa železnic

státní organizace

Stavební správa východ

Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

[14]

Datum

8. 12. 2022

Váš dopis zn.

Správa železnic, s.o.
Ing. Renata Bezdíčková
Muglinovská 1038/5
702 00 Ostrava

Číslo jednací

3705/22-O32-152

Vyřizuje

Josef Urbanský

Odbor správy a rozvoje majetku | oddělení stavebních činností a rozvoje
T 725 851 837

urbanskyj@gr.cd.cz

**Souhrnné stanovisko GŘ ČD, a.s. k dokumentaci pro stavební povolení
„Kopřivnice ON - rekonstrukce části výpravní budovy“**

Zpracování projektu stavby je zahrnuto v Plánu investiční výstavby železniční dopravní infrastruktury na rok 2022. Investorem stavby je Správa železnic, státní organizace, OŘ Ostrava.

Odpovědný projektant: JM YARD Service, s.r.o.

Projektová dokumentace stavby byla projednána:

- regionální správou majetku Brno – **s podmínkami**
- RP ZAP – bez připomínek
- odborem obchodu osobní dopravy O16 – bez připomínek
- odborem provozu osobní dopravy O18 – bez připomínek

Odbor správy a rozvoje majetku nemá výhrad k předložené projektové dokumentaci, a to za předpokladu dodržení níže uvedených podmínek a podmínek uvedených v přiloženém stanovisku RSM Brno.

Podmínky RP ZAP Ostrava:

- Na úrovni manažera RP ZAP Ostrava bylo s projektantem dohodnuto doplnění PD o stávající nosiče informačních systémů. Výsledek této dohody přikládáme a s ohledem na platné smluvní vztahy v této oblasti požadujeme její dodržení.
- Požadujeme doplnit parametry výdejního okénka resp. bezkontaktního podavače (popis pro výrobce resp. dodavatele těchto dílů) takto:
 - bezkontaktní podavač bude mít pro předávání jízdních dokladů, hotovosti, písemností a prodejních JŘ minimální světlost 20mm na výšku a 230mm na šířku,
 - rám výdejního okénka bude obsahovat otvor, umožňující volné protažení kabelu (včetně koncového konektoru) k napojení platebního terminálu pro platby kartou (platební terminál bude vždy při otevření pokladny umístěn na vnější parapet pokladního okénka a při uzavření pokladny opět odpojen a uložen v pokladně).

Kontaktní osoba za RP ZAP Ostrava: Ing. Radovan Šindlář, MPA, tel. 602 785 064, email sindlar@zap.cd.cz

Toto stanovisko je platné po dobu dvou let. Všechny změny v dokumentaci musí být znovu projednány.

S pozdravem,

**Ing. Pavel
Vrchota**

Ing. Pavel Vrchota

ředitel odboru správy a rozvoje majetku

Digitálně podepsal Ing.
Pavel Vrchota
Datum: 2022.12.09
11:00:29 +01'00'


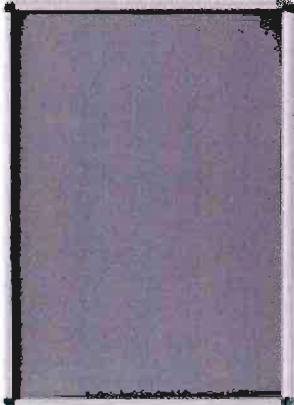

Příloha

Stanovisko RSM Brno, č.j. 3686/22-RSMBRNO, ze dne 25.11.2022

Klápřám výpis

Vnitřní vybavení budov, půdorys

VÝPIS VÝROBKŮ

OZNAČENÍ	SCHÉMA	POPIS	POČET /KS/
23		okenní telefon Sestava se skládá z mikrofону na stojanu s reproduktorem pro prodávajícího a zákaznickým reproduktorem s integrovaným mikrofonom, který se lepí např. na sklo. Reprodukter ve stojanu pro prodávajícího má i regulaci hlasitosti. Vlastnosti okenního interkomu: Obsahuje PTL (hands-free) a PTT (push-to-talk) s protihlukovou bránou, obousměrnou komunikaci (full-duplex) s ovládáním hlasitosti, voličem pro využití elektretového nebo dynamického mikrofónu a volacím tlačítkem pro vnější interkom. Dodává se s 3 m kabelem pro vnější interkom, a montážním materiálem pro rychlou a snadnou instalaci. Vnější interkom se instaluje pomocí suchého zipu nebo šroubů do otvoru Ø 50 mm.	budova A 1
24		klapráma Klaprámy, aplikace v interiéru haly A Velikost A0-VČETNĚ MONTÁŽE	budova A 10
25		kovový držák letáků KOVOVÝ DRŽÁK LETÁKŮ-LZE UMÍSTIT POD KLAPRÁM	budova A 1
26		kovový držák letáků na stěnu KOVOVÝ DRŽÁK LETÁKŮ-LZE UMÍSTIT NA STĚNU	budova A 1

Čís	Název	Plocha (a1)
0.8	Sladina	816 m ²
2.2	Kalodina	11,7 m ²
2.4	Plavčina	8,3 m ²
3.0	Sladina míštností	11,1 m ²
3.8	Teplejší voda	1,5 m ²
5.1	Výhledy	5,7 m ²
7.2	Sladina	10 m ²
8.1	Plavčina	2,6 m ²
1.1	Slad.	16 m ²
3.6	Míštností uct.	5,1 m ²
5.1	Slad.	8,9 m ²
7.2	Sladina uct.	1,8 m ²
8.1	Plavčina	16 m ²
8.1	Míštností uct.	1,3 m ²
9.2	Bukovina	1,3 m ²
10.1	Slad.	3,5 m ²
12.1	Slad. uct.	1,8 m ²

Číslo	Název	Plocha (m ²)
18 A	Kuchyně	18 m ²
19 A	Kuchyně	16 m ²
20 A	Nájemní garáž	10,3 m ²
21 A	Ložnice vchodová	5,1 m ²
22 A	Pracovna míst.	6,7 m ²
23 A	WC	2,1 m ²
24 A	Sanit. místnost	8,0 m ²
25 A	Koupelna	16,8 m ²
26 A	Chodba	1 m ²
27 A	Pracovna míst.	2,9 m ²
28 A	WC	1,1 m ²
29 A	Ložnice	1,4 m ²
30 A	Pracovna	30,8 m ²
31 A	Výhled	1,2 m ²
32 A	Chodba	30,1 m ²
33 A	Terasa	22,3 m ²
Celkem		524,8 m ²

[illegible]

Adresát

České dráhy, a.s.
GR 032, oddělení stavebních činností a rozvoje
Josef Urbanský
Nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12
110 15 Praha 1
urbanskyj@gr.cd.cz

Vyřizuje

Regionální správa majetku Brno/oddělení technické
Ing. Petra Čechová
specialista přípravy staveb, stav. řízení
T 602 524 572
cechova@rsm.cd.cz

Číslo jednací

Odpověď na č. j.

Datum

3686/22-RSMBRNO

25. 11. 2022

Stanovisko Českých drah, a.s., Regionální správy majetku Brno k projektu stavby

Název stavby:	<u>Kopřivnice ON – rekonstrukce výpravní budovy</u>
Stupeň dokumentace:	DSP
Investor:	Správa železnic, s.o., Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1
Zpracovatel dokumentace:	Správa železnic, s.o., Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1

Popis stavby:

Jedná se o rekonstrukci stávající stavby a stavební úpravy stávajícího objektu. Záměrem nedojde k rozšíření půdorysné plochy stavby výpravní budovy. U budovy B bude odbourána část objektu. V místě vzniklé proluky mezi objekty A a B bude vytvořen zastřešený průchod k nástupišti. Na zbylé ploše po ubourané části vznikne nové parkoviště. K nástavbě objektu nedochází. Rekonstrukcí objektu se nemění způsob využití - výpravní budova, zázemí pro zaměstnance. Součástí rekonstrukce výpravní budovy bude rekonstrukce přilehlých zpevněných ploch, vjezdové brány, vnějších schodišť, vznik nového parkoviště s úpravou stávajícího

provozu, změnou trasování některých inženýrských sítí. Pod přístřešek budou zbudovány stojany pro kola a místo pro dobíjení elektrokol. Nově je navržena také dobíjecí stanice pro elektromobily.

k.ú. Kopřivnice - p.č. 3455/1 (ostatní plocha, dráha)

Stavbou je trvale dotčen pozemek ČD a.s., který je v rámci projektu Úprava majetkoprávních vztahů v železničních stanicích (ÚMVŽST) určen k prodeji Správě železnic, s.o..

Stanovisko:

Regionální správa majetku Brno (organizační jednotky ČD a.s.)

souhlasí s předloženou projektovou dokumentací za těchto podmínek:

1. Úvodní část

Toto vyjádření je stanoviskem RSM Brno jako správce majetku ČD a.s. v zájmovém území.

Souhrnné vyjádření Českých drah, a.s., bude vydáno Odborem správy a rozvoje majetku (O32) ve kterém může být doplněno nebo změněno.

2. Technická infrastruktura

V zájmovém území stavby se nachází technická infrastruktura v majetku ČD a.s. ve správě RSM Brno (viz. příloha č.1)

3. Majetkoprávní část

Jelikož se jedná o stavbu, která bude prováděna i na pozemcích ČD *musí být mezi Správou železnic, s.o. a Českými drahami a.s. uzavřen nejpozději před podáním žádosti o stavební povolení dokument **Dohoda o podmínkách realizace stavby (dále jen Dohoda)**. V této Dohodě se Správa železnic zaváže ke splnění podmínek tohoto Stanoviska. Návrh Dohody vypracovaný dle vzoru odsouhlaseného mezi SŽ, s.o. a ČD, a.s. bude elektronicky předložen protistraně k odsouhlasení. Kontakt - České dráhy a.s., RSM Brno, Kounicova 26, 602 00 Brno – Ing. Petra Čechová, tel. 602 524 572 cechova@rsm.cd.cz.*

Vydání souhlasu vlastníka s navrhovaným stavebním záměrem (ve smyslu § 184a zákona 183/2006 Sb., stavební zákon) je možné až po uzavření Dohody o podmínkách realizace stavby a uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Dohoda a závazek jejího splnění ze strany zhotovitele musí být součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky na výběr zhotovitele.

3.1. Pronájmy pozemků pro potřeby realizace stavby

Dočasné užívání jakékoli nemovitosti ČD a.s. (i jako přístupové cesty, zařízení staveniště, plochy pro stání vozidel stavby i dodavatelů stavby apod.) kromě pozemků pod stávajícím kolejištěm v majetku České republiky ve správě SŽ, s.o., je možné pouze na základě uzavřené **nájemní smlouvy**. Nájemce předloží v dostatečné předstihu (minimálně 6 týdnů) písemnou žádost o pronájem nemovitosti ČD a.s., která bude obsahovat **záborový elaborát včetně grafického zakresu** s vyznačením nemovitosti ČD a.s. dotčené zábořem, **výkaz výměr, předpokládané datum zahájení a ukončení užívání** nemovitosti ČD a.s. a identifikační údaje nájemce včetně uvedení kontaktních osob (tel., email) a osob oprávněných k podpisu nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena s účinností od protokolárního předání předmětu nájmu (staveniště) do protokolárního předání předmětu nájmu (bez vad) zpět pronajímateli. Nájemné bude činit minimálně částku ve výši 5.000,- Kč bez DPH.

Upozorňujeme na nutnost smluvního zajištění potřebných pozemků v dostatečném předstihu.

Kontaktní osoba pro pronájem majetku ČD a.s.:

Ing. Miroslav Herínek tel.: 725 716 630, e-mail: herinek@rsm.cd.cz

V případě, že ČD a.s. zjistí, že v souvislosti se stavbou je užívána/byla užita nemovitost ČD a.s. **bez příslušného protokolárního předání předmětu nájmu** (staveniště), pak je ten, kdo nepřevzal předmět nájmu (staveniště) od ČD a.s. protokolárně, povinen uhradit ČD a.s. **úhradu za neoprávněné užívání** cizí věci, která bude činit minimálně částku ve výši **10.000,- Kč bez DPH**. Tato úhrada za neoprávněné užívání cizí věci se vztahuje na každý zjištěný případ porušení povinnosti ze strany nájemce. ČD a.s. jsou také, mimo požadování úhrady za neoprávněné užívání cizí věci, oprávněny požadovat okamžité přerušování všech prací souvisejících se stavbou, a to do doby sjednání nápravy.

Před zahájením prací předá protokolárně pracovník provozního odd. RSM Brno staveniště zhotoviteli. *Během prací musí být za všech okolností zajištěn bezpečný pohyb osob v daném prostoru.* Přebytečný materiál musí být po ukončení stavby odvezen, případný výzisk materiálu řešen se zástupcem RSM. Jakékoliv poškození majetku ve správě ČD, a.s., RSM Brno musí být na náklady investora napraveno. Stavbou dotčený pozemek bude uveden do původního stavu. *Po dokončení stavby bude opět přizván pracovník provozního odd. RSM Brno pro kontrolu kvality provedených prací a musí provedené práce protokolárně odsouhlasit a protokolárně převzít staveniště od zhotovitele.*

kontaktní osoba – Bc. Jan Motyka tel.: 725 716 694, e-mail: motyka@rsm.cd.cz

3.2. Prodeje pozemků (kupující Správa železnic, s.o.)

Nejsou

3.3. Věcná břemena

Nejsou

3.4. Trvalý porost na pozemcích ve vlastnictví ČD a.s.

K jakémukoliv trvalému zásahu do dřevin v majetku ČD a.s. (zejména k jejich kácení) je nutný písemný souhlas RSM Brno, který bude vydán samostatně na základě písemné žádosti investora, která musí obsahovat **specifikaci dřevin** (druhy, popřípadě rody dřevin, jejich počet a obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí; pro zásah do zapojených porostů dřevin lze namísto počtu kácených dřevin uvést výměru plochy s uvedením druhového, popřípadě rodového zastoupení dřevin a specifikaci zásahu), **situační zakres jednotlivých dřevin a návrh vyrovnaní majetkoprávních vztahů** mezi ČD a investorem v souvislosti se zásahem do dřevin včetně užívání dotčených pozemků ve vlastnictví ČD. Kontaktní osoba: Jiří Schwarzer, tel. 602 523 975, email schwarzer@rsm.cd.cz.

Během realizace stavby bude dodržován Standard péče o přírodu a krajinu AOPK ČR: Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 002. Během realizace stavby bude dodržován Standard péče o přírodu a krajinu AOPK ČR: Ochrana dřevin při stavební činnosti SPPK A01 002.

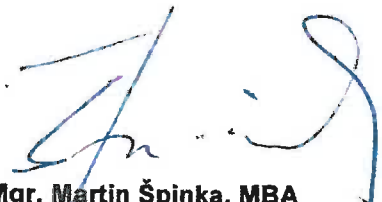
Kontaktní osoba: Jiří Schwarzer, tel. 602 523 975, email schwarzer@rsm.cd.cz.

4. Jiné technické podmínky

Nejsou

5. Závěrečná část

Toto stanovisko se týká stavby pouze v rozsahu dle předložené PD a je platné po dobu dvou let. Změny a doplňky musí být znovu projednány s RSM Brno. Žádáme příslušný stavební úřad, aby dodržení podmínek souhrnného vyjádření ČD a.s., bylo stavebníkovi uloženo jejich zapracováním do podmínek příslušného rozhodnutí nebo souhrnně v jedné z jeho podmínek, a to s uvedením čísla jednacího a data vydání. Dále *příslušný stavební úřad žádáme o zaslání všech meritorních rozhodnutí týkajících se dané stavby na adresu České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Vídeňská 815/89a, 639 00 Brno střed – Štýřice.*

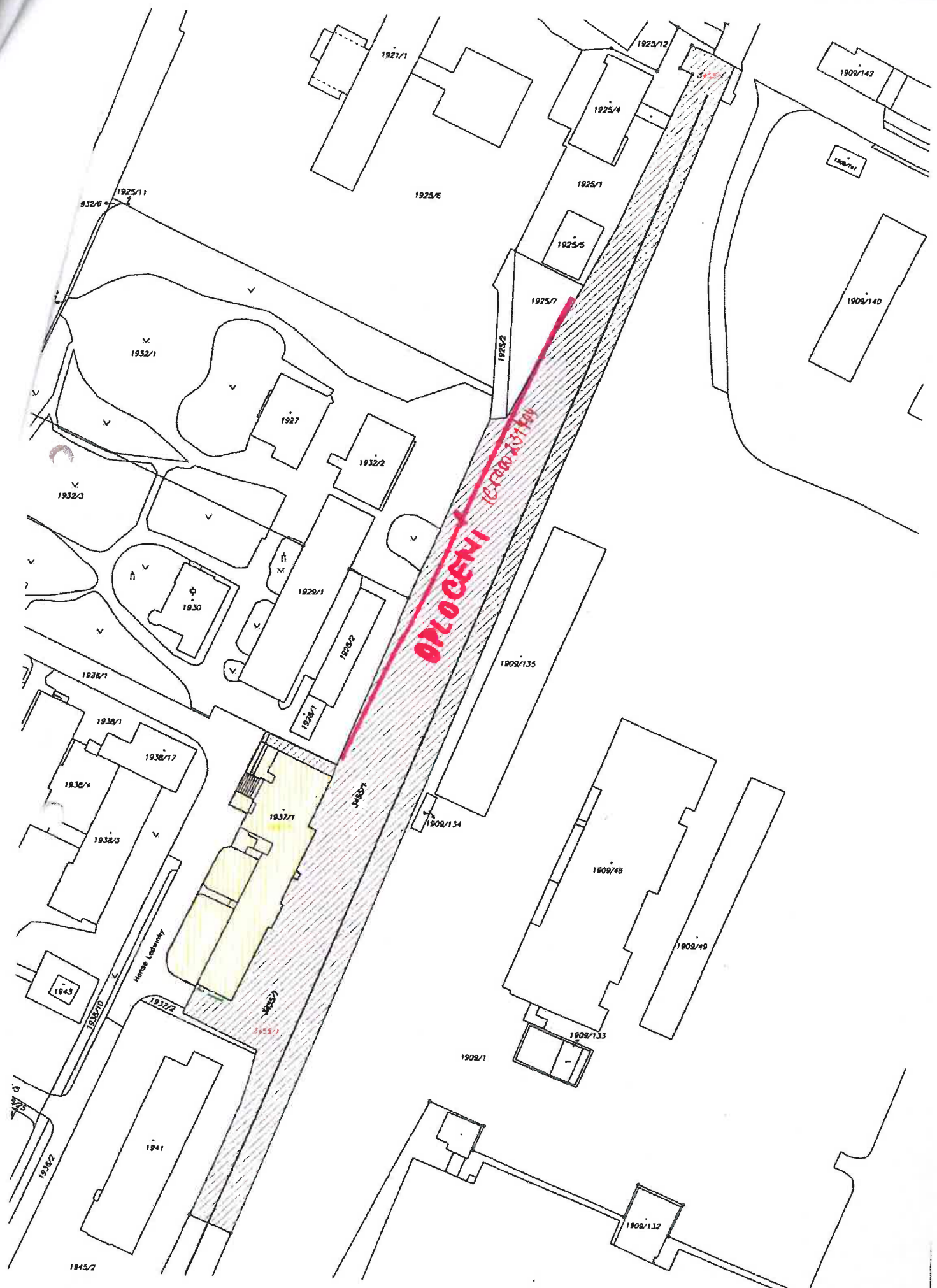

Mgr. Martin Špinka, MBA
pověřený řízením Regionální správy majetku Brno

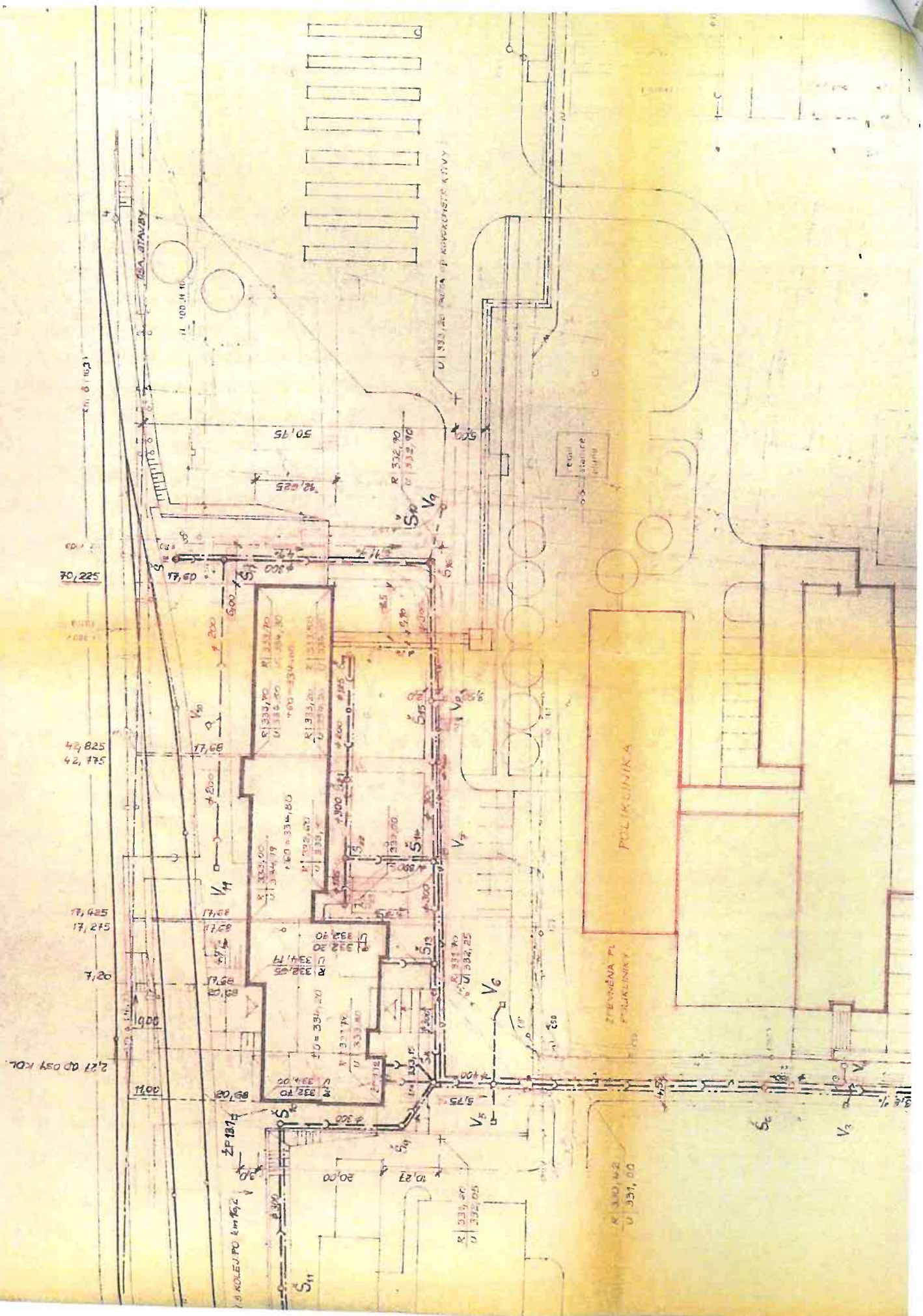
 Regionální správa majetku Brno
Vídeňská 815/89a
639 00 Brno střed - Štýřice

Na vědomí: RSM Brno – Ing. Herínek Miroslav
RSM Brno – Bc. Jan Motyka

Přílohy:

Příloha č. 1 – situace technické infrastruktury





LEGENDA :

	VODOVOD		KANALIZACE
	KANALIZACE		KANA. ZAČNÍ / PLOŠ
	PLYNOVOD		POHŘANÍ NADZEMNÍ A PODZEMNÍ
	TEPLOVOD		ŠOUKÁTKO VODOVODNÍ
	EL. VEDENÍ NADZ. NN, VN		ŠOUKÁTKO PLYNOV. KAPÁK
	ELEKTR. KABEL NN, VN		SLoup DŘEV. A BETON.
	KABEL VĚŘ. OSVĚTLENÍ		LAMPA, VŠOK - ZNAČKA
	TELEFONNÍ VEDENÍ NADZ.		ZABRADA, LOUKA, PASTVINA
	TELEFONNÍ KABEL. MÍSTNÍ, DÁLK.		STROM LISTNATÝ & JEHLIČNATÝ
	ROZVOD PO DRÁHE		LES LISTNATÝ POROST
	PLOT		KŘOVÍ, MŮČAL
	VÝPOČOVACÍ PŘÍMKA		SONDA VRJANÁ, KOPANÁ
	NAVRŽENÁ DOKONČENÍ 150 75		
	DENAŽNÍ TRUBKA		

